

55430049-0	06/10/2016	המבשר - כותרת	עמוד 5	1	8.54x11.62
תובענות ייצוגיות - 48200					

**ת.צ. 15-01-1570 כהן נ' אוצר התיישבות היהודים בע"מ
הודעה על הגשת בקשה לאישור הסדר פשרה**

ביום 28.09.2016 הוגשה לבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו (מחלקה כלכלית) בקשה לאישור הסדר פשרה ("ההסדר") במסגרת ת.צ. 15-01-1570 כהן נ' אוצר התיישבות היהודים בע"מ. הודעים להסדר הפשרה הם מר שלום כהן ("המבקש"), אוצר התיישבות היהודים בע"מ ("אוה"ה") וההסתדרות הציונית העולמית ("הצ"ע"). החברה לאיתור והשבה של נכסי נספי הישיבה בע"מ ("החברה להשבה") שהיא בעלת מניות באוה"ה, נתנה הסכמה להסדר הפשרה. בקשת האישור מתמקדת בטענה לפיה לבעלי המניות הרגילות של אוה"ה נגרם נזק בשל הדיסקאונט לפיו נסחרת מניות אוה"ה ביחס לשווי הנכס העיקרי שבו היא מחויקת, מניות בנק לאומי לישראל בע"מ ("לאומי"). לאחר משא ומתן הגיעו הצדדים להסדר פשרה, וזאת בלי שיהא בכך משום הסכמה של מי מהצדדים לטענות מהשנה.

עיקרי ההסדר:

1. ההסדר יחול על בעלי המניות של אוה"ה במועד הקובע, כהגדרתו בהסדר.
2. בעלי המניות באוה"ה יהיו זכאים למכור לה את מניותיהם בה, במחיר המשקף דיסקאונט של 12.5% על הוון העצמי המתואם של אוה"ה (כהגדרתו בהסדר).
3. כל אחד מבעלי המניות שיחבר לממש זכות זו על פי תנאי ההסדר, יקבל מאוה"ה תמורה במניות לאומי ובמוזמן, בתאם למפורט בהסדר.
4. המבקש, הצ"ע ואסיפת בעלי המניות של אוה"ה המליצו לבית המשפט כי:
 - 4.1. המבקש יהיה זכאי כממול מיוחד ל-1.35% מההטבה שצמחה לבעלי המניות שמהם תרכוש אוה"ה את מניותיהם (לא כולל החברה להשבה), מתוכם ישלם המבקש את סך השתלמים שקיבל מרשות ניירות ערך לשם מימון הליך.
 - 4.2. בא.כוח התובע המייצג, ע"ד גולן קאשי, יהיה זכאי לשכר-טרוחה בשיעור של 7.65% מההטבה שצמחה לבעלי מניות שמהם תרכוש אוה"ה את מניותיהם (לא כולל החברה להשבה), בתוספת מע"מ כדן.
5. סכומי הממלך המיוחד ושכר הטרוחה ייגורו מסכום ההטבה שתצמח מפועל לחברי הקבוצה, אשר תחושב לצורכי ההסדר על יסוד קיטון בדיסקאונט שבין שווי השוק של מניותיהם לבין השווי המבוקש של אוה"ה, משיעור של 40% לשעיר של 12.5%. סכומים אלו ינוכו מהתמורות שישעו לבעלי מניות אוה"ה הנמכרות, למעט החברה להשבה.
6. בלי לררוע מן האמור, ובכפוף להתיקיימותם של כל התנאים בהסדר הפשרה, יהווה פסק הדין המאשר את הסדר הפשרה מעשה בית דין כלפי המבקש וכלל התובעים המיוצגים, בקשר לכל הטענות, העילות והסעדים הנוכחיים בתובעה ובקשה לאישור או הנובעים מהם. הגשת התנגדויות ופרישה מן ההסדר:
7. חתב קבוצה אשר אינו מעוניין כי ההסדר יחול עליו רשאי להודיע לבי המשפט (עם העתק לכאוי כהן הצדדים) בתוך המועד שנקבע להגשת התנגדויות 30 ימים ממועד פרסום מודעה זו ("היקומת הביניים"), כי הוא אינו מעוניין שההסדר יחול עליו ("הודעת הפרישה"). בעל מניות אוה"ה שלא יגיש הודעת פרישה עד לתום תקופת הביניים - יחולו עליו הוראות ההסדר. הודעת הפרישה תכלול את כל הפרטים הבאים: שם, תעודת זהות, כתובת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני (אם יש).
8. אדם המגיש עם הקבוצה בשמשה הוגשה הבקשה לאישור הסדר הפשרה, רשות ציבורית הפועלת לקידום מטרה ציבורית בקשר לעניין שבו עסקת התובעה היוצגית, ארגון שאישר חש לענין זה, הפועל לקידום מטרה ציבורית כאמור, וכן היועץ המשפטי לממשלה, רשאים להגיש לבית המשפט בכתב בתוך 30 ימים ממועד פרסום הודעה זו או בתוך מועד מאוחר יותר שיקבע בית המשפט, התנגדות מנומקת להסדר הפשרה וכן להמלצה המוסכמת בעניין גמול ושכר טרוחה.

עיון בהסכם הפשרה:

9. הסדר הפשרה עומד לעיון במשרד ע"ד גולן קאשי, רח' מנחם בגין 88, תל-אביב, בתאום מראש.
 10. הנוסח המלא של ההסדר (על נספחיו) הוא המחייב ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסדר לבין האמור בהודעה זו תנברנה הוראות הסדר הפשרה.
 11. נוסח הודעה זו אשר על ידי בית המשפט והיא מתפרסמת על פי החלטתו.
 12. תוקף ההסדר מותנה בקבלת אישור בית המשפט.
- הודעה לפי סעיף 303(א) לחוק החברות, התשנ"ט-1999 ("חוק החברות")**
13. אישור ההסדר יחייב גם אישור חלוקה מכה סעיף 303(א) לחוק החברות בדרך של רכישה עצמית של מניות אוה"ה ששבעות בעלי המניות של אוה"ה כאמור בסעיף 2 לעיל. כל נושה של החברה רשאי לננות לבית המשפט המחוזי בתל אביב יפו בבקשה להתנגד לביצוע החלוקה בתוך שלושים יום או בתוך מועד מאוחר יותר כפי שיקבע בית המשפט המחוזי. הוון העצמי של אוה"ה ליום 30.6.2016 הוא 998,432 אלפי ש"ח. עמדת כונס הנכסים הרשמי שהוגשה לבית המשפט המחוזי במסגרת הליך היא כי אוה"ה עומדת במבחן יכולת הפירעון כהגדרתו בחוק החברות.