



| | | | | | |
|-------------------------|---|---------|-------------------------|------------|------------|
| 13.23x12.99 | 1 | עמוד 21 | גלובס - שוק ההון | 23/03/2016 | 52459549-3 |
| אישור הסכמי פטר - 48200 | | | | | |

הודעה על בקשה להסדר פשרה בתובענה ייצוגית
לפי חוק תובענות ייצוגיות, התשס"ו-2006 (להלן: "החוק")

מובא בזאת לידיעת הציבור, כי ביום 26.1.2016 הוגשה בקשה לאישור הסדר פשרה בתובענה ייצוגית שהוגשה ביום 22.3.2006 בתיק ת"מ 102/06 **אתי משטח נ" עיריית חולון** (בהמש"ש לעניינים מינהליים בתל אביב-יפו, כי השופט אליהו בכר) (להלן: "התובענה").

כרטיס התובענה נשואת הסדר הפשרה:

- השאלות המשותפות של עובדה המשפט המשותפות לכלל חברי הקבוצה התובענה עוררה מחלוקת משפטית שעניינה בשאלת חוקיות חיוב הארנונה של דירות מגורים באזור א' בתחומי העיר חולון ביחס ליצירת תעריף גבוה ומיוחד עבור "המטר הראשון" של דירת המגורים וזאת עד ליום 31.12.2005 (שכן מיום 1.1.2006 העירייה ביטלה את תעריף "המטר הראשון").
- גודלה של הקבוצה חברי הקבוצה הם תושבי העיר חולון, ששילמו ארנונה כללית לפי סיווג "מגורים" באזור א' כהגדרתו בצווי הארנונה העירוניים לתקופה שמתחילה ביום 22.3.2004 והמסתיימת ביום 31.12.2005 (להלן: "חברי הקבוצה").
- הסעדים הנתבעים השבת הכספים שנגבו מחברי הקבוצה בגין קביעת תעריף, אשר נטען כי הינו לא חוקי, עבור "המטר הראשון".

עיקרי הסדר הפשרה המוצע

העירייה התצה את תושבי העיר חולון בדרך של מתן הטבה לכל בית אב (להלן: "הפיצוי" או "ההטבה"), אשר תאפשר בחירה באחת מבין האפשרויות הבאות:

- קבלת כרטיס כניסה אחד חינם ליימית ספארק המים חולון, שהינו מרכז בילוי ונופש לכל המשפחה, המאפשר שימוש במתקני ספורט, מגלשות מים, בריכות וספא ויובהר, כי מגוון העיסויים המוצעים במקום כרוכים בתשלום נוסף למעוניינים בהם, מעבר לכרטיס הכניסה).
- קבלת שני כרטיסים חינם לטרט בסנימטק חולון.
- קבלת שלושה כרטיסי כניסה חינם למוזיאון הישראלי לקריקטורה ולקומיקס בחולון.
- קבלת שני כרטיסי כניסה חינם למוזיאון העיצוב בחולון (למען הטר ספק, יובהר, כי בסעיף זה לא נכללת האפשרות לכניסה חינם למוזיאון העיצוב בחולון, ביום שישי פעם בחודש, המוענקת דרך קבע לתושבי העיר חולון ללא קשר להסכם פשרה זה).
- קבלת כרטיס כניסה אחד חינם למוזיאון הילדים הישראלי בחולון.
- קבלת הנחה בסך של 30 על לרכישת כרטיס אחד להצגה בתיאטרון חולון.

העירייה הצרף לכל חשבוני ארנונה לנכס בסיווג כלשהו למגורים, אשר יופק עד 60 ימים ממועד אישור הסדר הפשרה, שובר אחד המעניק הטבה הניתנת לבחירה, בהתאם לפירוט דלעיל. תקופת מימוש ההטבה תהיה במהלך 18 חודשים ממועד הנפקת השובר ומימושה ייעשה באמצעות מסירת השובר בקופה הרלוונטית של מוסד התרבות או הפנאי (לא ניתן יהיה לממש את ההטבה ברכישת כרטיסים באמצעות הטלפון או האינטרנט).

שווי הפיצוי בחישוב לפי עלויות לעירייה הינו בטווח שבין סך של כ-1.91 מיליון ש"ח לסך של כ-2.54 מיליון ש"ח תלוי בהטבות שייבחרו מבין האפשרות דלעיל).

התנגדות אפשרות יציאה מהסדר הפשרה בהתאם לסעיף 18 (ד) - (ו) לחוק

מובא לידיעת הציבור כי אדם הנמנה עם הקבוצה שבמשה הוגשה בקשה לאישור הסדר פשרה, רשות ציבורית הפועלת לקידום מטרה ציבורית בקשר לעניין שבו עוסקת הבקשה לאישור או התובענה הייצוגית, ארונן, שאישר השר לעניין זה, הפועל לקידום מטרה ציבורית כאמור, וכן היענין המשפטי לממשלה, רשאים להגיש לבית המשפט, בכתב בתוך 45 ימים מיום פרסום ההודעה או התנגדות מנומקת להסדר הפשרה וכן להמלצה המוסכמת בעניין גמול ושכר טרחה שהוגשה לפי סעיף 18(ד) לחוק. הוגשה התנגדות כאמור, רשאים המבקש או התובע המייצג, לפי העניין, והתובע להגיש, בתוך המועד שיקבע בית המשפט, תגובה להתנגדות. עוד מובא לידיעת הציבור כי חבר קבוצה אשר אינו מעוניין כי יחול עליו הסדר הפשרה, רשאי לבקש מבית המשפט, בתוך המועד שנקבע להגשת התנגדות לפי סעיף 18(ד) לחוק, להתייר לו לצאת מן הקבוצה שעליה יחול ההסדר. מובהר, כי חבר הקבוצה אשר לא יודיע כי הוא מבקש שההסדר לא יחול עליו ו/או לא יתנגד להסדר, ההסדר יחול עליו והיווה מעשה בית דין אף לבגין.

זהות המייצגים ובאי כוחם

המבקשת מיוצגת על ידי עורכי דין אלכס כץ, ארז גבע ומוטי איצקוביץ משרד עורכי דין כץ, גבע, איצקוביץ (KGI) והעירייה מיוצגת על ידי עורכי דין גיורא בן-טל וליאת ברוך משרד נתן מאיר ושות'.
שכ"ט וגמול לתובעת

הצדדים מבקשים מבית המשפט לאשר כי העירייה תישא בשכר טרחת עויד בסך כולל של 100,000 ש"ח, בתוספת מע"מ כחוק, ובגמול לתובעת בסך של 50,000 ש"ח.

קבלת נתונים נוספים

ניתן לעיין בנושא המלא של התובענה המינהלית, הסדר הפשרה וכן בהמלצת הצדדים בנושא ש"ט וגמול ושכ"ט והוצאות, לאחר תיאום טלפוני מראש, במשרד ב"כ התובעת או התובעת.

הודעה זו מתפרסמת בהתאם להחלטתו של בית המשפט לעניינים מנהליים בתל אביב-יפו (כב' השופט אליהו בכר).

אלכס כץ, עו"ד
 כץ, גבע, איצקוביץ (KGI) משרד עורכי דין
 ב"כ התובעת

גיורא בן-טל, עו"ד
 נתן מאיר ושות'
 ב"כ התובעת